

ANEXO

II.3. ZONIFICACIÓN ANEXO II-USOS DEL SUELO



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

USOS DEL SUELO	ZONAS URBANA DE CABECERA DISTRITAL				ZONAS RURALES IRRIGADAS				ZONAS RURALES NO IRRIGADAS			
	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO
I-RESIDENCIAL												
1-VIVIENDA INDIVIDUAL	X			X	X			X		X		
2 -VIVIENDA COLECTIVA (INCLUYE EDIFICIOS, PH, COMPLEJOS HABICIONALES DE DUPLEX Y DEPARTAMENTOS HASTA 10 UNIDADES)	X			X	X			X		X		
3-VIVIENDA COLECTIVA (INCLUYE EDIFICIOS, PH, COMPLEJOS HABICIONALES DE DUPLEX DE MAS DE 10 UNIDADES)	X		X		X		X			X		
4-BARRIOS (INCLUYE LOTEOS Y/O FRACCIONAMIENTOS, PUBLICOS, PRIVADOS Y/O SEMIPRIVADOS DE HASTA 10 FRACCIONES)	X			X	X			X		X		
5-BARRIOS (INCLUYE LOTEOS Y/O FRACCIONAMIENTOS, PUBLICOS, PRIVADOS Y/O SEMIPRIVADOS DE MAS DE 10 FRACCIONES)	X		X		X		X			X		

USOS DEL SUELO	ZONAS RURALES URBANIZADAS				ZONAS RURALES IRRIGADAS				ZONAS RURALES NO IRRIGADAS			
	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO
II-SERVICIOS												
1-EDUCACIÓN												



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

1.1. Jardín de infantes, guarderías, jardines maternos	X			X	X			X		X			
1.2. Escuela primaria	X		X		X		X			X			
1.3. Escuela especial	X		X		X		X			X			
1.4. Escuela secundaria	X		X		X		X			X			
1.5. Escuela técnica con taller que produzcan ruidos o molestias	X		X		X		X			X			
1.6. Academia, institutos	X			X	X			X		X			
1.7. Universidades (laboratorios, facultades similares)	X		X		X		X			X			
1.8. Conservatorio de música, danzas	X			X	X			X		X			
2-SALUD													
2.1. Consultorios médicos, dentistas	X			X	X			X		X			
2.2. Laboratorios de análisis clínicos, de medicamentos	X			X	X			X		X			
2.3. Inyectable, nebulizaciones	X			X	X			X		X			
2.4. Instituto de Belleza Unisex sin procedimientos invasivos.	X			X	X			X		X			
2.5. Instituto de Belleza Unisex con procedimientos invasivos.	X			X	X			X		X			
2.6. Centro de Masajes.	X			X	X			X		X			
2.7. Mecánica dental	X			X	X			X		X			
2.8. Farmacias	X			X	X			X		X			
2.9. Ortopedias	X			X	X			X		X			
2.10. Vacunatorios	X			X	X			X		X			
2.11. Consultorios veterinarios	X			X	X			X		X			
2.12. Veterinarias con internación	X			X	X			X		X			
2.13. Edificios asistenciales sin internación	X			X	X			X					
2.14. Edificios asistenciales con internación	X		X		X			X		X			
3-CULTURA										X			
3.1. Bibliotecas	X			X	X			X		X			
3.2. Museos de artes, museos especiales	X			X	X			X		X			
3.3. Salas de exposiciones, auditorios	X		X		X			X		X			
3.4. Asociaciones culturales	X			X	X			X		X			
3.5. Galerías de arte	X			X	X			X		X			



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

3.6. Academias de Danza	x			X	x			X		x		
4-ESPARCIMIENTO												
4.1. Clubes sociales	x		x		x		x			x		
4.2. Cines, teatros	x		x		x			x		x		
4.3. Resto Bar similares cubiertos sin show	x		x		x		x			x		
4.4. Resto Bar similares cubiertos con show (hasta 50 personas de factor de ocupación)	x			x	x			x		x		
4.5. Resto Bar similares cubiertos con show (más 50 personas de factor de ocupación)	x		x		x		x			x		
4.6. Resto Bar similares cubiertos con show / bailable.		x			x		x			x		
4.7. Resto Bar similares no cubiertos sin show	x			x	x			x		x		
4.8. Resto Bar similares no cubiertos con show		x			x		x			x		
4.9. Resto Bar similares no cubiertos con show / bailable.		x			x		x			x		
4.10. Boliches - discotecas	x		x		x		x			x		
4.11. Salones para fiestas	x		x		x		x			x		
4.12. Cabaret		x				x				x		
4.13. Juegos electrónicos y o mecánicos	x			x	x			x		x		
4.14. Pool, billar, metegoles	x			x	x			x		x		
4.15. Bowling	x			x	x			x		x		
4.16. Casino		x			x		x			x		
4.17. Restaurante, pizzería, parrillada. etc.	x			x	x			x		x		
4.18. Restaurante, pizzería, parrillada, etc. con números artísticos	x			x	x			x		x		
4.19 Restaurante, pizzería, parrillada, etc. con números artísticos - Bailable		x	x		x		x			x		
4.20. Panchería, sandwichería	x			x	x			x		x		
4.21. Café, bar, wine bar, casa de té, etc.	x			x	x			x		x		
4.22. Heladería	x			x	x			x		x		
4.23. Parques de diversiones	x			x	x					x		
4.24. Circos	x			x	x					x		
5-CULTO												



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

5.1. Templos: Iglesia, sinagoga, capilla, oratorios, mezquitas	X		X		X			X		X			
5.2. Lugares de culto excluidos templos	X		X		X			X		X			
6-DEPORTES Y RECREACIÓN									X				
6.1. Complejos Polideportivos									X				
6.1.1. Cubiertos	X		X		X		X			X			
6.1.2. Descubiertos	X		X		X		X			X			
6.2. Otras Instalaciones Deportivas													
6.2.1. Cubiertas (Incluyen centros de alquiler de canchas para la práctica de deportes individuales y/o grupales)	X			X	X			X					
6.2.1.1. Gimnasios de aparatos de Fuerza y musculación.	X				X			X					
6.2.1.2. Centros Entrenamiento y Rehabilitación física	X			X	X			X					
6.2.2. Descubiertas (Incluyen centros de alquiler de canchas para la práctica de deportes individuales y/o grupales)	X		X		X			X					
6.3. Piletas de natación	X			X	X			X		X			
6.4. Cámping camping sin pileta	x		X		x			X		X			
6.5. Camping con pileta	x		X		x			X					
6.6. Autódromos, kartodromos		X			X		X			X			
6.7. Pistas de motocross		X			X		X			X			
6.8. Velódromos		X			X		X						
6.9. Pistas de bicicross		X			X		X						
6.10. Polígonos de Tiro		X			X		X			X			
7-ADMINISTRACIÓN Y JUSTICIA									X				
7.1. Oficinas públicas	X			X	X			X		X			
7.2. Empresa de servicios públicos (oficinas)	X			X	X			X		X			
7.3. Centro Cívico	X			X	X			X		X			
7.4. Juzgados, fiscalías	X			X	X			X		X			
8-FINANZAS									X				
8.1. Bancos, Financieras	X			X	X			X		X			
8.2. Compañías de seguros	X			X	X			X		X			
9-SEGURIDAD Y PROTECCIÓN													
9.1. Policía													



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

9.1.1. Seccional de policía	X			X	X			X		X			
9.1.2. Destacamento de policía	X			X	X			X		X			
9.2. Bomberos	X			X	X			X		X			
9.3. Delegación de Fuerzas Armadas	X			X	X			X		X			
9.4. Establecimientos penales	X			X	X			X		X			
9.5. Defensa Civil	X			X	X			X		X			
9.6. Agencias de vigilancia	X			X	X			X		X			
10-PERSONALES													
10.1. Oficinas y Locales													
10.1.1. Agencia de viajes y turismo	X			X	X			X		X			
10.1.2. Agencia de publicidad, informaciones, promoc. y vtas.	X			X	X			X		X			
10.1.3. Agencia de diarios y revistas	X			X	X			X		X			
10.1.4. Agencia de lotería, quiniela, lotería combinada, similares	X			X	X			X		X			
10.1.5. Gestorías, inmobiliarias	X			X	X			X		X			
10.1.6. Mutuales, obra sociales, cooperativas, sindicatos, centros de cómputos, cajas de jubilac., partidos político	X			X	X			X		X			
10.1.7. Estudios profesionales (abogados, escribanos contadores, arquitectos, ingenieros, otros)	X			X	X			X		X			
10.1.8. Coworking	X			X	X			X		X			
10.1.9. Peluquería	X			X	X			X		X			
10.1.10. Pedicura, manicura	X			X	X			X		X			
10.1.11. Fotocopias, copias heliográficas	X			X	X			X		X			
10.1.12. Tintorería, similares	X			X	X			X		X			
10.1.13. Lavasecos	X			X	X			X		X			
10.1.14. Lavadero de ropa	X			X	X			X		X			
10.1.15. Modista	X			X	X			X		X			
10.2. Talleres													
10.2.1. Taller de radio y T.V.	X			X	X			X		X			
10.2.2. Taller de electrodomésticos	X			X	X			X		X			
10.2.3. Taller de máquinas de oficina	X			X	X			X		X			
10.2.4. Taller de encuadernación	X			X	X			X		X			
10.2.5. Taller fotografía y cuadros	X			X	X			X		X			
10.2.6. Taller de relojes, joyas	X			X	X			X		X			



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

10.2.7. Taller de cerrajerías	x			X	x			X		x		
10.2.8. Taller de reparación de muebles	x			X	x			X		x		
10.2.9. Taller de tapicería	x			X	x			X		x		
10.2.10. Taller reparación instrum musicales	x			X	x			X		x		
10.2.11. Taller de calzado y artículos de cuero	x			X	x			X		x		
10.2.12. Instalaciones y reparaciones domiciliaria (gas, cloacas, electricidad, pintura)	x			X	x			X		x		
10.2.13. Taller de afilado (excepto rejas)	x			X	x			X		x		
10.2.14. Taller de bicicletas	x			X	x			X		x		
11-TRANSPORTE Y SERVICIOS AL TRANSPORTE												
11.1. Alquiler de Automotores												
11.1.1. Alquiler automotores con chofer, tipo remises	x			x	x			X		x		
11.1.2. Alquiler automotores sin chofer	x			x	x			X		x		
11.2. Estaciones de servicio												
11.2.1. Venta de combustibles líquidos o GNC exclusivamente sin lavadero de automotores sin lavadero de automotores	x		x		x		X			x		
11.2.2. Venta de combustibles líquidos o GNC exclusivamente con lavadero de automotores de hasta 2000Kg/tara	x		x		x		X			x		
11.2.3. Venta de combustibles líquidos o GNC exclusivamente con lavadero de automotores de más de 2000Kg/tara	x		x		x		X			x		
11.2.4. Venta de combustibles líquidos y GNC sin lavadero de automotores	x		x		x		X			x		
11.2.5. Venta de combustibles líquidos y GNC con lavadero de automotores de hasta 2000Kg/tara	x		x		x		X			x		
11.2.6. Venta de combustibles líquidos y GNC con lavadero de automotores de más de 2000Kg/tara	x		x		x		X			x		
11.3. Estacionamiento												
11.3.1. Edificios de cocheras	x			X	x			X		x		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

11.3.2. Playas de estacionamiento motos, autos, camionetas	x			x	x			x		x		
11.3.3. Playas de estacionamiento camiones		x			x			x		x		
11.3.4. Garages para ómnibus		x			x			x		x		
11.4. Empresa de mudanzas (oficinas)	x				x			x		x		
11.5. Empresa de mudanzas (depósitos)	x			x	x			x		x		
11.6. Empresa transporte carga (oficina)	x			x	x			x		x		
11.7. Empresa Transporte carga (depósito)	x		x		x			x		x		
11.8. Gomería hasta 2000 Kg de tara	x		x		x			x		x		
11.9. Gomería desde 2000 Kg de tara	x				x			x		x		
11.10. Lubricentros.	x		x		x			x		x		
11.11. Lavadero de automotores								x		x		
11.11.1. Lavado y engrase hasta 2000 Kg/tara	x		x		x			x		x		
11.11.2. Lavado y engrase desde 2000 kg	x			x	x		x			x		
11.12. Taller de afinamiento	x			x	x			x		x		
11.13. Taller del instrumental automotor	x			x	x			x		x		
11.14. Taller de chapería y pintura	x			x	x			x		x		
11.15. Taller de estética del automóvil	x			x	x			x		x		
11.16. Taller de motos y ciclomotores	x			x	x			x		x		
11.17. Taller de escapes y silenciadores	x			x	x			x		x		
11.18. Taller de rectificaciones	x			x	x			x		x		
11.19. Taller de motores eléctricos	x			x	x			x		x		
11.20. Taller de alineación y balanceo	x			x	x			x		x		
11.21. Taller de frenos	x			x	x			x		x		
11.22. Taller de radiadores	x			x	x			x		x		
11.23. Taller de electricidad del automotor	x			x	x			x		x		
11.24. Taller mecánico	x			x	x			x		x		
11.25. Taller de elásticos	x		x		x			x		x		
11.26. Taller de bombas inyectoras	x		x		x			x		x		
11.27. Taller de tornería	x		x		x			x		x		
11.28. Taller de instalación y reparación G.N.C.	x			x	x			x		x		
11.29. Taller de básculas	x			x	x			x		x		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

11.30. Taller de cerrajería del automotor	X			X	X			X		X		
11.31. Taller de carga de baterías	X			X	X			X		X		
11.32. Taller de carga de matafuegos	X			X	X			X		X		
11.33. Estaciones terminales de ómnibus	X		X		X			X		X		
11.34. Reparación de maquinarias y equipos agrícolas e industriales	X			X	X			X		X		
11.35. Reparación de máquinas y aparatos eléctricos industriales	X			X	X			X		X		
12-COMUNICACIONES												
12.1. Emisoras de T.V. abierta, por cable	x	Antena	X		x	Antena	X			x		
12.2. Emisoras de Radio AM-FM	x	Antena	X		x	Antena	X			x		
12.3. Comunicaciones radiales públicas	x	Antena	X		x	Antena	X			x		
12.4. Comunicaciones radiales privadas (radioaficionados)	x	Antena	X		x	Antena	X			x		
12.5. Correos	x			X	X			X		X		
12.6. Antenas de Telefonía y Comunicaciones Móviles	x		X		x		X		x			
12.7. Locutorios (teléfonos)	x			X	X			X		X		
12.8. Cabinas de acceso a internet	x			X	X			X		X		
13-SERVICIO DE ALOJAMIENTO Y HOGARES												
13.1. Alojamiento turístico												
13.1.1. Hoteles	x		X		x		X			x		
13.1.2. Hostel	x			X	X			X		X		
13.1.3. Hostería	x			X	X		X			X		
13.1.4. Apart Hotel	x			X	X		X			X		
13.1.5. Hoteles alojamiento, alojamiento por horas, albergues transitorios, casas de citas y otros de similar denominación		X			X			X		X		
13.1.6. Complejo de Cabañas	x			X	X			X		X		
13.2. Hogares												
13.2.1. Hogar de tránsito	x			x	X			X		x		
13.2.2. Asilo de ancianos	x			x	X			X		x		
13.2.3. Hogar de niños	x			x	X			X		x		
14-SERVICIO MORTUORIO												
14.1. Oficina de servicios fúnebres	x			X	X			X		x		
14.2. Salas de velatorio	x		X		x			X		x		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

14.3. Cementerio		X			X		X		X		
14.4. Cementerio parque		X			X		X		X		
14.5. Crematorio		X			X		X		X		

USOS DEL SUELO	ZONAS RURALES URBANIZADAS				ZONAS RURALES IRRIGADAS				ZONAS RURALES NO IRRIGADAS			
III-COMERCIOS	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO
1. MINORISTA												
1.1.Productos Alimenticios												
1.1.1.Almacén, despensa	X			X	X			X		X		
1.1.2.Panadería	X			X	X			X		X		
1.1.3.Galletería	X			X	X			X		X		
1.1.4.Fiambrería	X			X	X			X		X		
1.1.5.Venta de productos lácteos	X			X	X			X		X		
1.1.6.Venta de productos dietéticos	X			X	X			X		X		
1.1.7.Venta de frutas y verduras	X			X	X			X		X		
1.1.8.Carnicería.	X			X	X			X		X		
1.1.9.Venta de aves evisceradas y huevos	X			X	X			X		X		
1.1.10.Venta de pastas frescas	X			X	X			X		X		
1.1.11.Pescadería	X			X	X			X		X		
1.1.12.Licorería, vinería, similares	X			X	X			X		X		
1.1.13.Venta de bebidas sin alcohol	X			X	X			X		X		
1.1.14.Kiosco (artículos varios)	X			X	X			X		X		
1.1.15.Ramos generales	X			X	X			X		X		
1.2.Productos Uso Corriente												
1.2.1.Tienda, sedería, sastrería, ropería, tejidos, similares.	X			X	X			X		X		
1.2.2.Mercería	X			X	X			X		X		
1.2.3.Venta de lana	X			X	X			X		X		
1.2.4.Artículos deportivos	X			X	X			X		X		
1.2.5.Zapatería y zapatillería	X			X	X			X		X		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

1.2.6.Librería, papelería o similar	X			X	X			X		X		
1.2.7 Juguetería similares	X			X	X			X		X		
1.2.8.Mueblerías	X			X	X			X		X		
1.2.9.Artículos del hogar, electrodomésticos, similares	X			X	X			X		X		
1.2.10.Artículos de plástico, goma	X			X	X			X		X		
1.2.11.Artículos de limpieza: detergente o similares	X			X	X			X		X		
1.2.12.Bicicletería y repuestos	X			X	X			X		X		
1.2.13.Ferretería	X			X	X			X		X		
1.2.14. Ferretería industrial	X			X	X			X		X		
1.2.15.Pinturería	X			X	X			X		X		
1.2.16. Venta al por menor de abonos, fertilizantes y plaguicidas	X			X	X			X		X		
1.2.17. Venta de sanitarios	X			X	X			X		X		
1.2.18. Compra venta de objetos usados (muebles, ropa,etc)	X			X	X			X		X		
1.2.19. Mueblerías	X			X	X			X		X		
1.3. Productos Especializados												
1.3.1.Armería, cuchillería	X			X	X			X		X		
1.3.2.Artículos veterinarios	X			X	X			X		X		
1.3.3.Venta de artículos fotográficos	X			X	X			X		X		
1.3.4.Optica	X			X	X			X		X		
1.3.5.Disquerías, instrumentos musicales	X			X	X			X		X		
1.3.6.Alquiler y venta de videos	X			X	X			X		X		
1.3.7.Droguería	X			X	X			X		X		
1.3.8.Venta de vidrios, espejos	X			X	X			X		X		
1.3.9.Florería	X			X	X			X		X		
1.3.10.Herboristería	X			X	X			X		X		
1.3.11.Semillería	X			X	X			X		X		
1.3.12.Venta al por menor de flores, plantas, semillas, abonos, fertilizantes y otros productos de vivero (Incluye flores y plantas naturales y artificiales)	X			X	X			X		X		
1.3.13. Explotación de viveros	X			X	X			X		X		
1.3.14. Joyería y relojería	X			X	X			X		X		
1.3.15. Bijouterie	X			X	X			X		X		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

1.3.16.Venta y/o alquiler de maquinaria para la elaboración y/o fraccionamiento de alimentos, bebidas y tabaco	X			X	X			X		X		
1.3.17. Venta y/o Alquiler de maquinaria y equipo de oficina, incluso computadoras	X			X	X			X		X		
1.3.18. Venta y/o alquiler de maquinarias e implementos agrícolas	X			X	X			X		X		
1.3.19. Venta de maquinaria para la fabricación de productos textiles, prendas de vestir y cueros	X			X	X			X		X		
1.3.20.Venta de automotores nuevos y usados	X			X	X			X		X		
1.3.21.Venta de motos nuevas y usadas	X			X	X			X		X		
1.3.22.Repuestos para automóviles	X			X	X			X		X		
1.3.23.Repuestos para motos	X			X	X			X		X		
1.3.24.Venta de neumáticos	X			X	X			X		X		
1.3.25.Perfumería y artículos de peluquería	X			X	X			X		X		
1.3.26.Marroquinería	X			X	X			X		X		
1.3.27. Venta al por mayor y menor de suelas y afines (incluye talabartería, artículos regionales de cuero y almacenes de sueta, etc.)	X			X	X			X		X		
1.3.28.Peletería	X			X	X			X		X		
1.3.29.Decoraciones y alfombras	X			X	X			X		X		
1.3.30.Regalería	X			X	X			X		X		
1.3.31.Santería	X			X	X			X		X		
1.3.32.Trofeos, plaquetas, similares	X			X	X			X		X		
2. Grandes Superficies Comerciales												
2.1. Supermercados y autoservicios												
2.1.1. Superficie destinada a venta de - 250 m2 cub	X			X	X			X		X		
2.1.2. Superficie destinada a venta de 250 a 600 m2 cub	X		X		X			X		X		
2.1.3. Superficie destinada a venta de 600 a 2500 m2 cub	X		X		X		X			X		
2.1.4. Superficie destinada a venta de 2500 a 5000 m2 cub	X		X		X		X			X		
2.1.5. Superficie destinada a venta de + 5000 m2 cub	X		X		X		X			X		
2.2. Centros Comerciales												
2.2.1. Shopping con estacionamiento	X		X		X		X					
2.2.2. Shopping sin estacionamiento	X		X		X		X			X		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

2.2.3. Paseos de compras cubiertos	X		X		X		X			X		
2.2.4. Paseos de compras descubiertos	X		X		X		X			X		
2.2.5. Open Mall	X		X		X		X			X		
2.2.6. Hipercentro		X			X		X			X		
2.2.7. Centros de compras		X			X		X			X		
2.2.8. Grandes tiendas	X		X		X		X			X		
2.2.9. Mercados persas, ferias persas cubiertas		X			X		X			X		
2.2.10. Mercados persas, ferias persas a cielo abierto		X			X		X			X		
2.2.11. Otros Centros n.c.p.		X	X		X		X			X		

USOS DEL SUELO	ZONAS RURALES URBANIZADAS				ZONAS RURALES IRRIGADAS				ZONAS RURALES NO IRRIGADAS			
	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO
IV- DEPOSITOS, COMERCIO MAYORISTA FRACCIONAMIENTO												
1-MINERIA												
1.1. Combustibles sólidos		X				X				X		
1.2. Combustibles líquidos		X				X				X		
1.3. Combustibles gaseosos		X				X				X		
2-AGROPECUARIA												
2.1. Alimento para aves y ganado	X		X		X			X		X		
2.2. Cereales y oleaginosas	X		X		X			X		X		
2.3. Frutas y hortalizas	X		X		X			X		X		
2.4. Subproductos agrícolas y ganaderos	X		X		X			X		X		
3-FORESTALES												
3.1. Durmientes, estacas, postes	X			X	X			X		X		
3.2. Mimbre y paja	X			X	X			X		X		
3.3. Rollizos	X			X	X			X		X		
3.4. Leña	X			X	X			X		X		
4-ALIMENTOS Y BEBIDAS												
4.1. Productos alimenticios y bebidas	X			X	X			X		X		
4.2. Ferias de frutas y verduras	X			X	X			X		X		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

5-TEXTILES, CONFECCIONES Y CALZADOS													
5.1.Fibras textiles	X			X	X			X		X			
5.2.Hilados, hilos, lanas, tejidos	X			X	X			X		X			
5.3.Confecciones y artículos de tiendas en general	X			X	X			X		X			
5.4.Artículos de mercería	X			X	X			X		X			
5.5.Calzados	X			X	X			X		X			
6-PAPEL, CARTÓN, ARTÍCULOS DE LIBRERÍA													
6.1.Papel, cartón, artículos de librería	X			X	X			X		X			
6.2.Diarios y revistas	X			X	X			X		X			
6.3.Libros	X			X	X			X		X			
7-PRODUCTOS QUÍMICOS, PINTURAS Y BARNICES													
7.1.Pinturas y barnices		X			X			X		X			
7.2.Agroquímicos, fertilizantes, similares		X			X			X		X			
8-DROGUERÍA	X		X		X			X		X			
9-ARTÍCULOS PARA LIMPIEZA	X		X		X			X		X			
10-SEMIERÍA	X			X	X			X		X			
11-ARTÍCULOS DE CAUCHO		X			X			X		X			
12-CUEROS Y PIELES CURTIDOS	X		X		X			X		X			
13-MANUFACTURA DE CUERO Y PIEL	X			X	X			X		X			
14-MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN													
14.1.Ferretería industrial	X			X	X			X		X			
14.2.Corralones de materiales de construcción	X			X	X			X		X			
15-METALES EXCLUÍDAS MAQUINARIAS		X			X		X			X			
16-CHACARITAS (Desperdicios y Desechos metálicos)		X			X		X			X			
17- DESARMADEROS		X			X		X			X			

USOS DEL SUELO	ZONAS RURALES URBANIZADAS				ZONAS RURALES IRRIGADAS				ZONAS RURALES NO IRRIGADAS			
V- AGRICULTURA, GANADERIA, SILVICULTURA Y PESCA	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO
1- CULTIVOS		X			X			X		X		
2- PRODUCCIÓN DE SEMILLA	X		X		X			X		X		
3- GANADERÍA EXTENSIVA		X			X			X	X		X	



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

4- CRÍA INTENSIVA DE GANADO Y PRODUCCIÓN DE LECHE, LANA Y PELOS		X			X			X		X		
5- PRODUCCIÓN DE GRANJA Y CRÍA DE ANIMALES		X			X			X	X		X	
6- SERVICIOS AGRÍCOLAS	X		X		X			X		X		
7- SERVICIOS PECUARIOS		X			X			X		X		
8- SILVICULTURA		X			X			X		X		
9- PESCA, CRIADEROS DE PECES, GRANJAS PISCICOLAS Y SERVICIOS CONEXOS		X			X			X		X		
10- EXTRACCION DE PRODUCTOS FORESTALES												
10.1- Extracción de productos forestales de bosques cultivados (incluye tala de árboles, desbaste de troncos y producción de madera en bruto, leña, postes)		X			X		X			X		
10.2- Extracción de productos forestales de bosques nativos (incluye tala de árboles, desbaste de troncos y producción de madera en bruto, leña, postes, la EXTRACCIÓN de rodrigones, varas, varillas y la recolección de gomas naturales, líquenes, musgos, resinas y de rosa mosqueta,etc)		X			X		X			X		

USOS DEL SUELO	ZONAS RURALES URBANIZADAS				ZONAS RURALES IRRIGADAS				ZONAS RURALES NO IRRIGADAS			
	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO
VI- EXPLOTACIÓN DE MINAS Y CANTERAS												
1- EXTRACCIÓN DE CARBÓN		X				X			X		X	
2- EXTRACCIÓN DE PETROLEO Y GAS		X				X			X		X	
3- EXTRACCIÓN MINERA METALÍFERA		X				X			X		X	
4- EXTRACCIÓN MINERA NO METALÍFERA Y CANTERAS		X				X			X		X	
Est Amb. Estudios ambientales de acuerdo a la Ord. 1645/98												

USOS DEL SUELO	ZONAS RURALES URBANIZADAS	ZONAS RURALES IRRIGADAS	ZONAS RURALES NO IRRIGADAS
----------------	---------------------------	-------------------------	----------------------------



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

VII- INDUSTRIAS	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO	SI	NO	EA SI	EA NO
1-PRODUCTOS ALIMENTICIOS												
1.1.Faenamiento, preparación y conservación de carne												
1.1.1.Faenamiento de ganado, preparación de carne y derivados		X			X		X			X		
1.1.2.Elaboración de sopas y concentrados		X			X		X			X		
1.1.3.Elaboración de fiambres, embutidos y similares	X		X		X		X			X		
1.1.4.Extracción y refinación de grasas animales comestibles		X			X		X			X		
1.1.5.Faenamiento, congelado y/o preparado de aves, cerdos, conejos, similares		X			X		X			X		
1.2.Elaboración de productos lácteos												
1.2.1.Manteca, crema, queso, leche en polvo, leche condensada y demás productos de lechería		X			X		X			X		
1.2.2.Usina pasteurizadora de leche		X			X		X			X		
1.2.3.Elaboración de helados	X			X	X		X			X		
1.3.Envasado y conserva de frutas y legumbres												
1.3.1.Elaboración de dulces, mermeladas, jaleas, similares		X			X			X		X		
1.3.2.Elaboración de frutas, legumbres y hortalizas al natural, en conserva, secas, pulpas, jugos		X			X			X		X		
1.4.Elaboración de aceites y grasas vegetales		X			X			X		X		
1.5.Elaboración productos de panadería y confitería												
1.5.1.Elaboración de pan, facturas, masas, etc.	X			X	X			X		X		
1.5.2.Elaboración de sandwiches	X			X	X			X		X		
1.5.3.Elaboración de productos de copetín	X			X	X			X		X		
1.5.4.Elaboración de pastas secas	X			X	X			X		X		
1.5.5.Elaboración de pastas frescas	X			X	X			X		X		
1.5.6.Elaboración de productos de chocolate	X			X	X			X		X		
1.5.7.Elaboración de caramelos, similares	X			X	X			X		X		
1.6.Elaboración de productos alimenticios diversos												
1.6.1.Elaboración de hielo	X		X		X			X		X		
1.6.2.Elaboración de hielo seco		X			X			X		X		
1.6.3.Torrado, molienda de café y especias	X		X		X			X		X		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

1.6.4.Elaboración de condimentos	x		x		x			x		x		
1.6.5.Elaboración de vinagre		x			x			x		x		
1.6.6.Elaboración de productos dietéticos	x			x	x			x		x		
1.6.7.Elaboración de productos concentrados preparados y/o congelados		x	x		x			x		x		
1.7.Industrias de Bebidas												
1.7.1.Destilación alcohol etílico		x			x		x			x		
1.7.2.Elaboración de licores y similares		x			x		x			x		
1.7.3.Elaboración de vino (bodegas)		x			x		x			x		
1.7.3.1 Vinos Casero y Vinos Artesanales	x			x	x			x		x		
1.7.4.Planta embotelladora de vino		x	x		x			x		x		
1.7.5.Elaboración de sidra		x			x		x			x		
1.7.6.Elaboración de cerveza		x			x		x			x		
1.7.7.Elaboración de cerveza artesanal	x		x		x		x			x		
1.7.8.Elaboración de otras bebidas alcohólicas gasificadas	x		x		x		x			x		
1.7.9.Elaboración de otras bebidas alcohólicas no gasificadas n.c.p.	x		x		x			x		x		
1.7.10.Elaboración de bebidas sin alcohol y refrescos no gasificados	x		x		x			x		x		
1.7.11.Elaboración de bebidas sin alcohol y refrescos gasificados incluyendo soda	x		x		x			x		x		
2-TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR E INDUSTRIA DEL CUERO												
2.1.Fabricación de Textiles												
2.1.1.Hilado de fibras textiles	x		x		x			x		x		
2.1.2.Teñido y apresto de textiles	x		x		x			x		x		
2.1.3.Fabricación de puntillas, encajes, etc.	x		x		x			x		x		
2.1.4.Tejido de seda natural, artificial y sintético	x		x		x			x		x		
2.1.5.Tejido de lana, algodón, otros	x		x		x			x		x		
2.1.6.Fabricación de estopas	x		x		x			x		x		
2.2.Fabricación de tejidos de punto												
2.2.1.Fabricación de medias	x			x	x			x		x		
2.2.2.Fabricación de tejidos y artículos de punto de lana algodón, seda, fibras sintéticas	x			x	x			x		x		
2.3.Fabricación de tapices y alfombras	x			x	x			x		x		
2.4.Fabricación de cordelería												



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

2.4.1.Fabricación de sogas, piola, cabos, similares	x			x	x			x		x		
2.5.Fabricación de prendas de vestir												
2.5.1.Fabricación de prendas de vestir, excepto cuero	x		x		x			x		x		
2.5.2.Fabricación de prendas de vestir de cuero	x		x		x			x		x		
2.5.3.Fabricación de sombreros y similares de diversos materiales	x		x		x			x		x		
2.5.4.Confección de accesorios de vestir de tela	x		x		x			x		x		
2.5.5.Confección de accesorios de vestir de cuero	x		x		x			x		x		
2.6. Fabricación de artículos textiles excepto prendas de vestir												
2.6.1.Confección de ropa de cama y mantelería	x		x		x			x		x		
2.6.2.Confección de artículos de lona y arpillera	x		x		x			x		x		
2.6.3.Confección de mantas, frazadas, colchas	x		x		x			x		x		
2.6.4.Talleres de bordados, vainillado, tareas afines	x		x		x			x		x		
2.6.5.Fabricación de colchones	x		x		x			x		x		
2.7.Fabricación de calzados												
2.7.1.Fabricación de calzados de cuero	x		x		x			x		x		
2.7.2.Fabricación de calzados de lona, telas, similares	x		x		x			x		x		
2.7.3.Fabricación de calzados de caucho vulcanizado	x		x		x			x		x		
2.7.4.Fabricación de calzado de plástico moldeado	x		x		x			x		x		
2.8.Fabricación de productos de cuero												
2.8.1.Fabricación de carteras, bolsos, valijas	x			x	x			x		x		
2.8.2.Fabricación de arneses, montura, etc.	x			x	x			x		x		
2.9.Industria de Cueros y Pieles												
2.9.1.Saladeros, peladeros de cuero		x			x		x			x		
2.9.2.Curtiembres		x			x		x			x		
2.9.3.Preparación y teñido de pieles		x			x		x			x		
2.9.4.Confección de artículos de piel excepto prendas de vestir	x		x		x			x		x		
3-INDUSTRIA DE LA MADERA, PRODUCTOS DE MADERA Y CORCHO												
3.1.Industria de la madera												
3.1.1.Aserradero, taller de acepilladura		x			x			x		x		
3.1.2.Carpintería de obra de madera (puertas, ventanas)	x		x		x			x		x		
3.1.3.Fabricación de viviendas de madera		x			x			x		x		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

3.1.4.Fabricación de maderas terciadas y aglomerados		X			X			X		X		
3.1.5.Fabricación de parque		X			X			X		X		
3.1.6.Fabricación de ataúdes, urnas, ornamentos funerarios		X			X			X		X		
3.1.7.Impregnación de madera		X			X			X		X		
3.2.Fabricación de envases y artículos de madera y caña	X		X		X			X		X		
3.3.Fabricación de productos de corcho	X		X		X			X		X		
3.4.Fabricación de muebles y accesorios de madera		X			X			X		X		
3.5.Fabricación de muebles y accesorios de caña y/o mimbre	X		X		X			X		X		
4-FABRICACIÓN DE PAPEL, PRODUCTOS DE PAPEL, IMPRENTAS, EDITORIALES												
4.1.Fabricación de papel y productos de papel												
4.1.1.Fabricación de pulpas de madera, papel y cartón		X			X		X			X		
4.1.2.Fabricación de pasta para papel		X			X		X			X		
4.1.3.Fabricación de papel, cartón, similares		X			X		X			X		
4.2.Fabricación de envases y cajas de papel y cartón												
4.2.1.Fabricación de envases de papel y cartón	X		X		X			X		X		
4.2.2.Fabricación de sobres y bolsas de papel y afines	X		X		X			X		X		
4.2.3.Fabricación de artículos de cartón n.c.p.	X		X		X			X		X		
4.3.Imprentas, editoriales e industrias conexas												
4.3.1.Impresión de diarios, periódicos y revistas		X			X		X			X		
4.3.2.Imprentas y encuadernación		X			X		X			X		
5-SUSTANCIAS QUÍMICAS												
5.1.Fabricación de sustancias químicas, industriales												
5.1.1.Fabricación de sustancias químicas excepto abono		X			X		X			X		
5.1.2.Destilación y desnaturalización de alcoholes		X			X		X			X		
5.1.3.Fabricación de gases comprimidos y licuados		X			X		X			X		
5.1.4.Fabricación de curtientes de todo tipo		X			X		X			X		
5.1.5.Acidos, bases y sales		X			X		X			X		
5.1.6.Productos pirotécnicos		X				X				X		
5.2.Fabricación de abonos y plaguicidas, insecticidas, fungicidas		X			X		X			X		
5.3.Fabricación de pinturas, lacas, barnices, esmaltes		X			X		X			X		
5.4.Fabricación de productos farmacéuticos y medicamentos												



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

5.4.1.Fabricación de medicamentos farmacéuticos que emplean órganos frescos de animales y/o sus residuos		X			X		X			X		
5.4.2.Fabricación de medicamentos farmacéuticos, excluyendo los que emplean órganos frescos de animales y/o sus residuos		X			X		X			X		
5.4.3.Fabricación de medicamentos y productos farmacéuticos cuando se reciben los componentes ya elaborados		X			X		X			X		
5.4.4.Fraccionamiento y envasado de medicamentos y productos farmacéuticos		X			X		X			X		
5.4.5.Fábrica de medicamentos específicos veterinarios que emplean órganos frescos de animales y/o sus residuos		X			X		X			X		
5.4.6.Fábrica de medicamentos específicos veterinarios excluyendo los que emplean órganos frescos de animales y/o sus residuos		X			X		X			X		
5.4.7.Fábrica de medicamentos específicos veterinarios cuando se reciben los componentes ya elaborados		X			X		X			X		
5.4.8. Fraccionamiento y envasado de medicamento específicos veterinarios		X			X		X			X		
5.5. Fabricación de preparados para limpieza, pulido y saneamiento		X			X		X			X		
5.6.Fabricación de perfumes, cosméticos, jabones		X			X		X			X		
5.7.Fabricación de productos de caucho		X			X		X			X		
5.7.1.Fabricación de cámaras y cubiertas		X			X		X			X		
5.7.2.Recauchutados y vulcanizado de cubiertas		X			X		X			X		
5.8.Fabricación de productos de plástico		X			X		X			X		
5.8.1.Artículos moldeados y laminados de plásticos		X			X		X			X		
6-FABRICACIÓN DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS												
6.1.Fabricación objetos de cerámica, loza y porcelana												
6.1.1.Artefactos sanitarios cerámicos		X			X		X			X		
6.1.2.Azulejos, cerámicos, similares		X			X		X			X		
6.1.3.Vajilla de loza, cerámica, porcelana		X			X		X			X		
6.1.4. Fabricación de productos de ARCILLA y cerámica n.c.p		X			X		X			X		
6.2.Fabricación de vidrio y productos de vidrio												
6.2.1.Fabricación de vidrios y cristales		X			X		X			X		
6.2.2.Fabricación de espejos y vitraux		X			X		X			X		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

6.2.3.Fabricación de otros artículos de vidrio y cristal		x			x		x			x		
6.3.Fabricación de otros productos minerales												
6.3.1.Fabricación de ladrillos y polvo de ladrillo		x			x		x			x		
6.3.2.Fabricación de tejas, baldosas, caños, similares		x			x		x			x		
6.3.3.Fabricación de material refractario		x			x		x			x		
6.3.4.Fabricación de cemento		x			x		x			x		
6.3.5.Fabricación de cal		x			x		x			x		
6.3.6.Fabricación de yeso		x			x		x			x		
6.3.7.Molienda e hidratación de cal		x			x		x			x		
6.3.8.Fabricación de mosaicos calcáreos y graníticos		x			x		x			x		
6.3.9.Aserradero, corte, pulido y labrado de mármoles, granito, otras		x			x		x			x		
6.3.10.Fabricación de artículos de cemento y fibrocemento, chapas, caños, tanques, piletas y productos afines		x			x		x			x		
7-FABRICACION DE PRODUCTO METÁLICOS, MAQUINARIAS Y EQUIPOS												
7.1.Fabricación productos metálicos												
7.1.1.Fabricación de cuchillería, herramientas manuales		x			x	x				x		
7.1.2.Herrajes y guarniciones para puertas, ventanas, muebles vehículos, similares		x			x	x				x		
7.2.Fabricación de muebles y accesorios												
7.2.1.Muebles metálicos para el hogar, oficinas, comercios, etc.		x			x		x			x		
7.3.Fabricación de estructuras metálicas												
7.3.1.Fabricación de estructuras metálicas para construcción		x			x		x			x		
7.3.2.Fabricación de productos de carpintería metálica, perfiles de chapa, marcos, puertas, ventanas, similares		x			x		x			x		
7.3.3.Fabricación de tanques, tambores, cascos de hierro y recipientes para gases comprimidos		x			x		x			x		
7.3.4.Forjado de hierro		x			x		x			x		
7.3.5.Herrería artística		x			x		x			x		
7.4.Fabricación de otros productos metálicos												
7.4.1.Fabricación de clavos y productos de bulonería						x				x		
7.4.2.Fabricación de productos de hojalata y chapa de hierro		x			x		x			x		
7.4.3.Fabricación de cocinas, calefones, etc.		x			x		x			x		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

7.4.4.Fabricación tejidos y telas metálicas		X			X		X			X		
7.4.5.Productos de orfebrería		X			X		X			X		
7.4.6 Taller electromecánico de reparación, mantenimiento y acabado de piezas mecánicas, incluso la producción de las mismas (excluye talleres de automotores y repuestos)		X			X		X			X		
7.5.Fabricación de maquinarias y equipos para la agricultura agricultura		X			X		X			X		
7.6. Reparación de maquinarias y equipos agrícolas e industriales		X			X		X			X		
7.7.Fabricación de maquinarias, aparatos, accesorios y suministros eléctricos												
7.7.1.Fabricación de máquinas y aparatos industriales eléct.		X			X		X			X		
7.8.Fabricación de motos y bicicletas												
7.8.1.Fabricación y armado de motocicletas, repuestos y similares similares		X			X		X			X		
7.8.2.Fabricación y armado de bicicletas, triciclos, repuestos, accesorios		X			X		X			X		
7.9. Fabricación de máquinas de oficina, cálculos y contabilidad incluso sus repuestos y accesorios	X				X		X			X		
7.10. Fabricación de básculas y balanzas, incluso repuestos y accesorios.		X			X		X			X		
7.11. Fabricación y armado de heladeras, lavarropas, acondicionadores de aire y afines, incluso sus repuestos y accesorios		X			X		X			X		
7.12.Fabricación de armas de fuego		X			X		X			X		
7.13.Fabricación de máquinas de tejer, coser, incluso sus repuestos y accesorios		X			X		X			X		
7.14.Fabricación de aparatos y accesorios eléctricos de uso doméstico		X			X		X			X		
7.15.Fabricación de acumuladores eléctricos		X			X		X			X		
7.16.Fabricación de automóviles.												
7.16.1.Fabricación y armado de automotores completos: autos camiones, camionetas, vehículos similares.		X				X				X		
7.16.2. Fabricación de componentes repuestos y accesorios para automotores, excepto motores		X				X				X		
7.16.3. Fabricación y armado de carrocerías exclusivamente para autos, camionetas, ómnibus, remolques y semirremolques		X				X				X		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

7.16.4. Fabricación y armado de tractores, sus repuestos y accesorios		X				X					X			
8-OTRAS INDUSTRIAS MANUFACTURERAS														
8.1. Fabricación de joyas		X				X			X		X			
8.2. Fabricación de instrumentos de música y accesorios		X				X			X		X			
8.3. Fabricación de artículos deportivos		X				X			X		X			
8.4. Fabricación de escobas, plumeros, cepillos, pinceles, etc.		X				X			X		X			
8.5. Fabricación y armado de letreros y anuncios de propaganda luminosos o no		X				X			X		X			
8.6. Fabricación de juguetes		X				X			X		X			
8.7. Fabricación de adornos de fantasía y artículos afines		X				X			X		X			
8.8. Fabricación de aparatos fotográficos y apart. de óptica		X				X			X		X			
8.9. Fabricación de relojes de todo tipo		X				X			X		X			
9. FUNDICION DE METALES														
9.1. Fundición de hierro y acero		X					X				X			
9.1. 1 Fundición de metales no ferrosos		X					X				X			
10. Planta de Tratamiento de residuos peligrosos		X					X			X		X		
11. Generación de Energía														
11.1. Plantas de Generación de Energías Renovables		X				X		X		X		X		
11.2. Plantas de Generación de Energía NO Renovable		X				X		X		X		X		
12. Destilación de Hidrocarburos		X				X		X		X		X		



SAN MARTÍN

SUB SECRETARÍA DE HACIENDA- UNIDAD DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL